

Skiptissæti	
BÍ	S. 3. 0
BS-	Abm. KS/þm
	Þv.
Dag:	13. Dec. 2006

Endurprentað

*Íslenska ríkið og Þjóðkirkjan gera með sér eftirfarandi  
samkomulag  
um prestssetur og afhendingu þeirra til Þjóðkirkjunnar*

**I. Kafli**

**1. gr.**

Prestssetur, þ.e. prestssetursjarðir og prestsbústaðir, sem Prestssetrasjóður tók við yfirstjórn á frá dóms- og kirkjumálaráðuneytinu hinn 1. janúar 1994 með síðari skjalfestum afhendingum frá ráðuneytinu, sbr. upptalningu prestssetra í II. kafla samkomulags þessa, er eign Þjóðkirkjunnar.

**2. gr.**

Prestsbústaðir, hús og aðrar eignir, sem Prestssetrasjóður hefur keypt er eign Þjóðkirkjunnar, sbr. upptalningu í III. kafla samkomulags þessa.

**3. gr.**

Íslenska ríkið afhendir eignirnar til fullra yfirráða eins og þær eru nú ásamt þeim réttindum, skyldum og/eða kvöðum sem þeim fylgja með þeim takmörkunum sem nánar greinir í samkomulagi þessu. Þjóðkirkjan tekur við eignunum ásamt réttindum, skyldum og/eða kvöðum frá sama tíma.

**4. gr.**

Samkomulag þetta felur í sér, auk afhendingar tiltekinna eigna til Þjóðkirkjunnar, að íslenska ríkið hækkar árlegt framlag sitt til Kirkjumálasjóðs sem nemur 3,0% af því gjaldi sem árlega er greitt til sjóðsins þannig að gjald í Kirkjumálasjóð verði 14,3% frá 1. janúar 2007. Samhliða umræddri hækkun munu framlög samkvæmt eftirfarandi viðfangsefnum undir fjárlagaliðnum 06-701 *Þjóðkirkjan* falla brott frá og með fjárlögum 2007: 1.12, 1.15, 1.16 og 1.91.

**5. gr.**

Með eignaafhendingu og uppgjöri samkvæmt samkomulagi þessu á sér stað fullnaðaruppgjör vegna allra prestssetra og prestssetursjarða.

Uppgjör þetta tekur einnig til ákvarðana stjórnvalda um stofnun, flutning, viðhald eða breytingar á prestssetrum sem teknar voru áður en umsýsla prestssetra fluttist til Prestssetrasjóðs og höfðu eða kunna að hafa í för með sér fjárskuldbindingar fyrir sjóðinn.

Samkomulag er með aðilum um að í uppgjöri þessu felist einnig að bættur hafi verið sá umsýslu- og stjórnunarkostnaður sem Prestssetrasjóður hefur haft af rekstri sjóðsins eftir að dóms- og kirkjumálaráðuneytið hætti að kosta umsýslu með honum.

Sama gildir um þann lögfræði- og málskostnað sem Þjóðkirkjan kann að bera í framtíðinni við að leiða nánar í ljós réttindi eða skyldur sem tengjast umræddum jörðum.

**6. gr.**

Með samkomulagi þessu eru ekki afhentar aðrar eignir en þær sem nú eru á forræði Prestssetrasjóðs. Hjáleigur prestssetursjarða, nýbýli, lóðir og jarðarhlutar sem skipt hefur verið úr hinum afhentu jörðum ganga ekki til Þjóðkirkjunnar né andvirði fyrir sölu þeirra nema þess sé sérstaklega getið í samkomulagi þessu, sbr. III. Kafla.

Önnur prestssetur, ásamt því sem þeim fylgdi og aðrar eignir og skuldbindingar ríkisins vegna prestssetra, teljast með kirkjueignum, sem afhentar voru með kirkjujarðasamkomulaginu frá 10.1.1997. Jörðin Þingvellir er þar meðtalin og skal hún vera eign íslenska ríkisins. Kirkjan þar er eign íslenska ríkisins, sem sér um búnað hennar og viðhald, ásamt því að veita aðstöðu fyrir sóknarprest í tengslum við kirkjuathafnir.

**7. gr.**

Prestssetursjarðir, sem afhentar eru, miða við landamerki jarða eins og þau eru talin vera í dag og er Þjóðkirkjunni kunnugt um að niðurstöður Óbyggðanefndar og/eða dómstóla skv. lögum nr. 58/1998, um þjóðlendur og ákvörðun eignarlanda, þjóðlenda og afrétta, kunna að breyta þeim landamerkjum.

Séu á umræddum jörðum byggingar eða aðrar eignir sem ekki hafa verið í eigu eða umsjá Prestssetrasjóðs fyrir samkomulag þetta, s.s. skólabyggingar, íbúðarhús eða önnur mannvirki, skal Þjóðkirkjan útmæla slíkum mannvirkjum hæfilega lóð og gera lóðarsamning við eiganda eða umsjónaraðila mannvirkisins.

Þjóðkirkjan tekur við eignunum að öðru leyti í því ástandi, sem þær eru í, við undirritun samkomulags þessa og sættir sig við að fullu.

**8. gr.**

Nú rís ágreiningur um efni eða túlkun samkomulagsins milli aðila þess, t.d. varðandi eignir, landamerki, hlunnindi eða ítök einstakra prestssetursjarða, og skal þá þriggja manna gerðardómur útkljá slík deilumál, enda verði gerðardómsmál höfðað fyrir árslok 2010.

Gerðardómurinn skal skipaður einum fulltrúa tilnefndum af fjármálaráðuneytinu, einum tilnefndum af Þjóðkirkjunni og einum skipuðum af Héraðsdómi Reykjavíkur.

Um gerðardóm þennan og um skiptingu málskostnaðar fyrir honum fer að öðru leyti samkvæmt lögum nr. 53/1989, um sammingsbundna gerðardóma.

Sé ágreiningur þess eðlis að hann varði eignir, hlunnindi, ábúð, ítök, landamerki o.fl. sem snúi að öðrum en ríkisaðilum, eða gerðardómsmál skv. 1. mgr. 8. gr. og mál hefur ekki verið höfðað fyrir árslok 2010, fer um úrlausn þess samkvæmt almennum reglum.

**9. gr.**

Þjóðkirkjunni er kunnugt um að í einhverjum tilvikum kann að skorta eignarheimildir fyrir eignunum.

Lög um breytingar á lögum nr. 137/1993, um prestssetur, ásamt samkomulagi þessu skulu teljast fullnægjandi eignarheimild til að unnt verði að skrá prestssetrin og fá þeim þinglýst sem eign Þjóðkirkjunnar. Rísi vafi hjá þinglýsingarstjóra um skráningu í eigna- og veðmálabækur, skal dóms- og kirkjumálaráðuneytið útbúa sérstaka yfirlýsingu er skapi eignarheimild Þjóðkirkjunnar að tilteknu prestssetri.

---

**10. gr.**  
Samkomulag þetta er gert með fyrirvara um samþykki Kirkjubings svo og um samþykki Alþingis á frumvarpi til laga um breytingar á lögum um prestssetur nr. 137/1993.

**II. Kaffi**

Hér að neðan eru tilgreindar þær eignir, prestssetursjarðir eða prestsbústaðir sem afhentar verða Þjóðkirkjunni til yfirráða frá 1. janúar 2007.

**Skýringar**

Skeggiastaðir		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Hof		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Valþjófsstaður		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Eiðar	1)	Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Seyðisfjörður, Öldugata 2		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Desjamýri	2)	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
<b><u>Austfiarðarprófastsdæmi fj. 5</u></b>			
Neskaupsstaður, Blómsturvellir 35		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Eskifjörður, Hátún 13	3)	Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Kolfreyjustaður		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Heydalir		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Djúpivogur, Steinar		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
<b><u>Skafafellsprófastsdæmi fj. 5</u></b>			
Höfn, Hlíðartún 18		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Kálfafellsstaður		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Kirkjubæjarklaustur		Íbúðarhús með lóð verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Ásar I		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Vík í Mýrdal, Ránarbraut 7		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
<b><u>Rangárvallaprófastsdæmi fj. 5</u></b>			
Holt, V-Eyjafallahreppi	4)	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Bergbórhsvoll		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Breiðabólstaður	5)	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Oddi, Rangárvöllum		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Fellsmúli		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
<b><u>Árnesprófastsdæmi fj. 8</u></b>			
Hruni		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Tröð, Gnúpverjahreppi	6)	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Skálholt		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Mosfell, Grímsnesi	7)	Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Eyrbakkí, Túngata 20		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Hveragerði, Brattahlíð 5		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Þorlákshöfn, Háaleiti		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Hraungerði	8)	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
<b><u>Kjalarnessprófastsdæmi fj. 5</u></b>			
Grindavík, Ránargata 1		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Útskálar, Garði		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Mosfell í Mosfellsveit	9)	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Reynivellir í Kjós		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Vestmannaeyjar, Hólágata 42		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
<b><u>Borgarfjarðarprófastsdæmi fj. 6</u></b>			
Saubær		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Akranes, Laugarbraut 3		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Staðarhóll, Hvanneyri,	10)	Íbúðarhús og lóð verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Reykholt, Borgarfirði	11)	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Stafhólt		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Borg á Mýrum		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
<b><u>Snefellsness-og Dalaprófastsdæmi fj. 5</u></b>			
Staðarstaður, Staðarsveit	12)	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Ólafsvík, Lindarhólt 8		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Grundarfjörður, Eyravegur 26	13)	Íbúðarhús með lóð verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Stykkishólmur, Lágaholt 9	14)	Íbúðarhús með lóð verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Hvoll, Saurbæjarhreppi		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
<b><u>Barðastrandarprófastsdæmi fj. 4</u></b>			
Reykholar, Barðaströnd	15)	Íbúðarhús með lóð verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Patreksfjörður, Aðalstræti 57		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Tálknafjörður, Túngata 28		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Bíldudalur, Bakkatún		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
<b><u>Ísafjarðarprófastsdæmi fj. 5</u></b>			
Þingeyri, Aðalstræti 40		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Holt í Öndarfirði		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Suðureyri, Túngata 6		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Ísafjörður, Miðtún 12		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Vatnsfjörður		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
<b><u>Húnavatnsprófastsdæmi fj. 5</u></b>			
Arnes I, Arneshreppi		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Hólmavík, Kópnesbraut 17		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Prestsbakki		Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Melstaður	16)	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
Hvammstangi, Hvammstangabraut 21		Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður

#### Skagafjarðarprófastsdæmi fj. 6

Sauðárkrúkur, Viðihlíð 8  
Glaumbær  
Mælifell  
Miklibær  
Hólar í Hjaltadal  
Siglufjörður, Hvanneyrarbraut 45

	Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
17)	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
18)	Löð verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
	Íbúðarhús, löð og bílgeymsla verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður

#### Eivafjarðarprófastsdæmi fj. 3

Hrísey, Austurvegur 9  
Möðruvellir I, Hörgárdal  
Syðra-Laugaland

	Íbúðarhús og bílgeymsla verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður

#### Þingeyjarprófastsdæmi fj. 7

Laufás  
Háls í Fnjóskadal  
Skútustaðir  
Grenjaðarstaður  
Skinnastaður  
Raufarhöfn, Tjarnarholt 4  
Þórshöfn, Sunnuvegur 6

	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
	Jörðin verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
	Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður
	Íbúðarhús verði eign Þjóðkirkjunnar	Ríkissjóður

#### Skýringar og ákvarðanir tengdar framangreindum 75 eignum:

- 1) Réttindi yfir ca. 5 ha. landspildu í samræmi við samning ríkissjóðs við Austur-Hérað, dags. 22.02.2001.
- 2) Jörðin er nú leigð til ábúðar í umsjón Prestssetrasjóðs. Þjóðkirkjan tekur við öllum réttindum og skyldum ríkisins samkvæmt ábúðarsamningi.
- 3) Prestsetrið á Hólmum í Reyðarfirði var flutt á Eskifjörð og jörðin leigð til ábúðar. Ríkissjóður hefur selt jörðina til Fjarðarbyggðar og er gert ráð fyrir að starfandi prestur í sókninni hafi heimild til nýtingar þeirra hlunninda, sem hann hefur hingað til nýtt, þar til hann lætur af störfum, sem prestur í prestakallinu.
- 4) Ásamt ½ Efstá-Koti, sem er óselt og ekki í umsjón ráðuneytis. ½ Efstakot var selt með afsali 12. 9. 1997.
- 5) Ásamt hluta Aurasels í umsjón Prestssetrasjóðs.
- 6) Skipti urðu á landi og er 50 ha. spilda úr landi Réttarholts í umráðum ábúanda Traða. Gengið verður formlega frá eignarhaldi landspildunnar í samræmi við þá samninga sem gerðir voru.
- 7) Íbúðarhúsið er á löð í eigu Þjóðkirkjunnar.
- 8) Jörðin er nú leigð til ábúðar í umsjón Prestssetrasjóðs. Þjóðkirkjan tekur við öllum réttindum og skyldum ríkisins samkvæmt ábúðarsamningi.
- 9) Ásamt lóðum sem nú eru leigðar út í umsjón Prestssetrasjóðs.
- 10) Prestssetrið er í landi Hvanneyrar og var flutt þangað um miðja síðustu öld. Gengið verður frá skýrri eignarheimild og afmörkun lóðar prestssetursins.
- 11) Ásamt jörðum, réttindum og skyldum, sbr. samning milli dóms- og kirkjumálaráðuneytis og menntamálaráðuneytis, dags. 7. júlí 1987 og bréf dags. 17. nóv. 2005 frá dóms- og kirkjumálaráðuneytinu til Prestssetrasjóðs um leigusamninga og lóggæringna.
- 12) Ágreiningur hefur verið milli Prestssetrasjóðs og eiganda jarðarinnar Traða sem seidd var 1998. Þjóðkirkjan sjái um lausn ágreiningsins gagnvart eigendum jarðarinnar.
- 13) Ásamt eyju í umsjón Prestssetrasjóðs samkvæmt haldsbréfi.
- 14) Ásamt eyjum í umsjón Prestssetrasjóðs samkvæmt haldsbréfi.
- 15) Gengið verður formlega frá afmörkun þeirra réttinda og þeirrar lóðar sem prestssetrið hefur hingað til haft yfir að ráða.
- 16) Ásamt eyju í umsjón Prestssetrasjóðs samkvæmt haldsbréfi.
- 17) Ásamt Borgarhól, sem er óseldur og ekki í umsjón ráðuneytis.
- 18) Gengið verður frá lóðarsamningi kringum íbúðarhús Þjóðkirkjunnar.

### III. Kafli

Hér eru tilgreindar þær 20 eignir, sem Prestssetrasjóður hefur keypt eða byggt og verða eign Þjóðkirkjunnar:

	<u>Lýsing eignar</u>	<u>Skýringar</u>	<u>Skráð eign</u>
<u>Múlaprófastsdæmi fj.2</u>			
	Hof	Hlaða	Prestssetrasjóður
	Valþjófsstaður	Geymsla og karftöflugeymsla	Prestssetrasjóður
<u>Austfjarðarprófastsdæmi fj. 1</u>			
	Heydalir	Hesthús-Dúnhús	Prestssetrasjóður

**Rangárvallaprófastsdæmi fj. 1**

Oddi, Rangárvöllum Hús á jörð Gripahús Prestssetrasjóður

**Kjalarnessprófastsdæmi fj. 3**

Útskálar, Garði Skagabraut 30 Einbýli með bílskúr Prestssetrasjóður  
Vestmannaeyjar Hólagata 42, neðri hæð Íbúð Prestssetrasjóður  
Vestmannaeyjar Smáragata 6 Einbýli með bílskúr Prestssetrasjóður

**Borgarfjarðarprófastsdæmi fj. 1**

Reykholt, Borgarfirði Hús á jörð Bílskúr Prestssetrasjóður

**Snæfellsness-og Dalaprófastsd. fj. 2**

Hellissandur Laufás 2 Einbýli með bílskúr Prestssetrasjóður  
Búðardalur Sunnubraut 25 Einbýli með bílskúr Prestssetrasjóður

**Ísafjarðarprófastsdæmi fj. 1**

Bolungarvík Völusteinsstræti 16 Einbýli með bílskúr Prestssetrasjóður

**Húnavatnsprófastsdæmi fj. 2**

Blönduós Hlíðarbraut 20 Einbýli með bílskúr Prestssetrasjóður  
Skagaströnd Hólbraut 30 Einbýli með bílskúr Prestssetrasjóður

**Skagafjarðarprófastsdæmi fj. 3**

Glaumbær Hús á jörð Einbýli með bílskúr Prestssetrasjóður  
Míkiibær 1) Hús á jörð Íbúðarhús Ríkissjóður  
Hofsós Kirkjugata 13 Einbýli með bílskúr Prestssetrasjóður

**Eyjafrjarðarprófastsdæmi fj. 2**

Ólafsfjörður Hlíðarvegur 42 Einbýli með bílskúr Prestssetrasjóður  
Dalvík Dalbraut 2 Einbýli með bílskúr Prestssetrasjóður

**Pingeiarnrófastsdæmi fj. 2**

Laufás Hús á jörð Einbýli með bílskúr ásamt geymslu Prestssetrasjóður  
Húsavík Ketilsbraut 20 Einbýli með bílskúr Prestssetrasjóður

1) Íbúðarhús byggt 1995 af Prestssetrasjóði, skráð hjá Fasteignamat sem eign Ríkissjóðs.

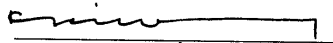
#### IV. kafli

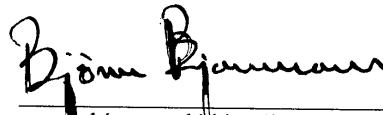
Samkomulag þetta grundvallast á álitserð kirkjueignanefndar frá 1984 og er viðauki við samkomulag íslenska ríkisins og Þjóðkirkjunnar frá 10. janúar 1997, sbr. V. kafli laga nr. 78/1997 um stöðu, stjórn og starfshætti Þjóðkirkjunnar og samning íslenska ríkisins og Þjóðkirkjunnar frá 4. september 1998 með fjárskuldbindingum ríkisins á móti afhendingu kirkjueigna allt frá 1907.

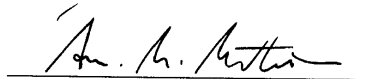
Í 5. gr. samkomulags íslenska ríkisins og Þjóðkirkjunnar, frá 10. janúar 1997, um kirkjujarðir og launagreiðslur presta og starfsmanna Þjóðkirkjunnar, segir að prestssetrin og það sem þeim fylgi séu undanskilin samkomulaginu. Í ákvæðinu kemur fram að fjallað verði síðar um eignarréttarstöðu prestssetrana.

Með undirritun samkomulags þessa hefur þeirri umfjöllun að fullu verið lokið milli íslenska ríkisins og Þjóðkirkjunnar og lýsa samningsaðilar því yfir að sú eignaaafhending og árleg greiðsla sem á sér stað með samkomulagi þessu sé fullnaðaruppgjör milli íslenska ríkisins og Þjóðkirkjunnar vegna allra prestssetra og hvorugur aðili eigi kröfu á hendur hinum vegna þeirra.

Reykjavík, 20. október 2006

  
biskup Íslands

  
dóms- og kirkjumálaráðherra

  
fjármálaráðherra